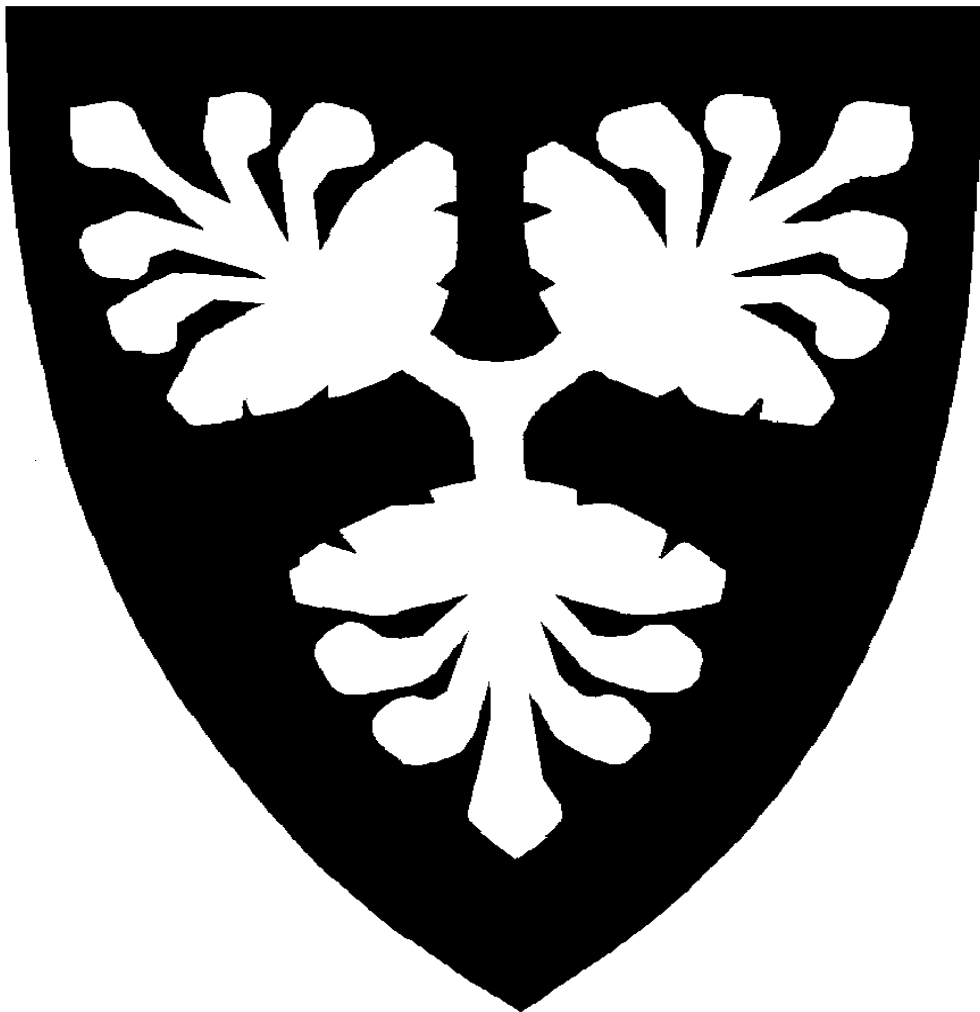


**MARNARDAL
KOMMUNE**



Betalingsregulativ 2010

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
A. Behandling av byggesøknader				
1.1 Enebolig				
Enebolig i maks 2 etasjer	2 559,00		2 638,00	
Tillegg pr enhet	1 706,00		1 758,00	
1.2 Hytte og fritidseiendom				
Byggesøknad for hytte og fritidshus	4 963,00		5 116,00	
1.3 Kontroll av bygg				
For kontroll av med alle andre kategorier nybygg, samt med tilbygg, Påbygg, underbygg og hovedombygging belastes gebyr etter Arbeidets brutto grunnflate.				
Fra 0 m2 – til 99 m2	37,00		38,00	
100 m2 – til 199 m2	36,00		37,00	
Over 200 m2	27,00		27,80	
Minimumsgebyr	930,00		958,00	
For hver etasje over og under betales ett tillegg på 50 % av grunnflatetaksten				
1.4 Behandlingsgebyr for meldinger i landbruket pr m2	10,00		10,30	
Behandling av meldinger om driftsbygning i landbruket minimum	930,00		958,00	
1.5 søknad om meldinger av arbeider etter Plan og Bygningsloven				
For behandling av søknader eller meldinger av arbeider etter Plan og Bygningsloven for saker som ikke kan måles etter areal eller grunnflate er gebyret for hvert tilfelle	930,00		958,00	
1.6 Behandlingsgebyr for arbeider som ikke arealberegnes				
A Etter § 81, 84, 85, 86a og 86b			3 000	
B Etter § 93 og 107			4 000	
1.7 Søknad om utslipp				
For søknad om utslipp etter forskrift om mindre avløpsanlegg betales Analyse av sandprøver (eksternt) bekostes av søker	1 706,00		1 758,00	
1.8 Privat forslag til reguleringsplan				
Privat forslag til reguleringsplan	4 652,00		4 796,00	
Privat forslag til endring av reguleringsplan	2 715,00		2 799,00	
1.9 Behandlingsgebyr for dispensasjonssøknader				
Behandlingsgebyr for dispensasjonssøknader	1 861,00		1 918,00	

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
2.0 Behandling av søknader om ansvarsrett				
Søknad om lokal godkjenning, en leder og en funksjon	1 706,00		1 758,00	
Tillegg for ytterligere en faglig leder	775,00		799,00	
Tillegg for ytterligere en funksjon	775,00		799,00	
For senere søknader om lokal godkjenning betales 1/3-del av gebyret				
2.1 Gebyr for behandling av avfallsplaner			1 000,00	
2.1 Diverse bestemmelser				
For rene forespørsler betales ikke gebyr				
Alle gebyr betales til økonomikontoret etter regningsoppgave fra teknisk etat.				
Når spesielle forhold tilsier det, kan regulativet fravikes av TLM-utvalget.				
B. Oppmålingsgebyrer				
1.0 Oppretting av matrikkelenhet				
1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund				
areal fra 0 – 500 m ²			16 000,00	
areal fra 501 – 2000 m ²			18 000,00	
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.			1 500,00	
1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn				
areal fra 0 – 500 m ²			16 000,00	
areal fra 501 – 2000 m ²			18 000,00	
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.			1 500,00	
1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon				
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon				
areal fra 0 – 50 m ²			5 000,00	
areal fra 51 – 250 m ²			6 000,00	
areal fra 251 – 2000 m ²			7 000,00	
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.			2 000,00	
1.4 Oppretting av anleggseiendom				
Gebyr som for oppretting av grunneiendom				
volum fra 0 – 2000 m ²			25 000,00	
volum fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt 1000 m ²			3 000,00	
1.5 Registrering av jordsameie				
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie				
Faktureres etter medgått tid				
2.0 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning				
Viser til 1.1, 1.2, 1.4 og 1.5.				
Tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretningen.			2 000,00	

	Gebyr 2009	Gebyr 2009 Inkl mva	Gebyr 2010	Gebyr 2010 Inkl mva
2.1 Avbrudd i oppmålingsforretningen eller matrikulering				
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.0 og 2.0				
3.0 Grensejustering				
3.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie				
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.				
areal fra 0 – 250 m ²			10 000,00	
areal fra 250 – 500 m ²			10 000,00	
3.2 Anleggseiendom				
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m ²				
volum fra 0 – 250 m ²			10 000,00	
volum fra 251 – 1000 m ²			15 000,00	
4.0 Arealoverføring				
4.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie				
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.				
areal fra 0 – 250 m ²			18 000,00	
areal fra 250 – 500 m ²			19 000,00	
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på			750,00	
4.2 Anleggseiendom				
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre er sammenhengende volum.				
volum fra 0 – 250 m ²			18 000,00	
volum fra 251 – 500 m ²			19 000,00	

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på			750,00	
5.0 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.				
For inntil 2 punkter			4 000,00	
For overskytende grensepunkter, pr punkt			500,00	
6.0 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter.				
For inntil 2 punkter			6 000,00	
For overskytende grensepunkter, pr. punkt			1 000,00	
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.				
7.0 Privat grenseavtale				
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde			4 000,00	
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde			500,00	
Billigst alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.				
8.0 Urimelig gebyr.				
Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.				
Fullmaktshaver kan under samme forutsetning og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.				
9.0 Betalingstidspunkt				
Kommunen krever inn gebyr forskuddsvis				
10.0 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken				
Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret				
11.0 Timepris				
Arbeid etter medgått tid faktureres med kr 800,- pr time			800,00	
12.0 Utstedelse av matrikkelbrev				
Matrikkelbrev inntil 10 sider			175,00	
Matrikkelbrev over 10 sider			350,00	
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen				

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
C. Tilskudd til private vegger.				
1.1 Tilskudd til opprusting av privat veg (eget reglement)	15 000,00		15 000,00	
1.2 Tilskudd til grusing pr lengdemeter over 100 meter (eget reglement)	3,50		3,50	
Fratrekk 100 meter for hver fastboende.				
D. Brøyting.				
1.1 Brøyting av private vegger over 100 meter				
Gebyr må betales av alle fastboende på vegen for å få brøyting (eget brøytereglement)	2 238,00		2 307,00	
E. Feiing.				
1.1 Feieavgift inkl. adm. utgifter pr pipe	219,17	273,97	227,05	283,81
F. Renovasjon				
Administreres av MAREN as				
1.1 Renovasjon standardløsning beholder med 2 kammer	1 822,00	2 277,50	2041,00	2551,25
Ved behov for andre særløsninger - kontakt Maren				
G. Slamavgift				
Administreres av MAREN as				
1.1 Slamavgift spredt bebyggelse, avgift pr år (tømming hvert 2. år)	606,00	757,50	606,00	757,50
H. Eiendomsopplysninger				
1.1 Standardpakke eiendomsopplysninger (eget skjema)	515,00	643,75	531,00	664,00
Byggesaksdokumenter	225,00	281,25	232,00	290,00
Kommunale avgifter/restanser	55,00	68,75	56,00	70,00
Tilknytning til kommunale anlegg	55,00	68,75	56,00	70,00
Eiendomsinformasjon	112,00	140,00	115,00	144,00
Reguleringsmessige forhold	112,00	140,00	115,00	144,00

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
I. Vann				
1.1 Abonnement vann	918,00	1147,50	1 458,00	1 822,50
Årsavgift vann	7,65	9,56	11,21	14,00
Tilkoblingsavgift vann	11 495,00	14368,75	11 851,00	14 813,75
Målerleie	139,10	173,88	199,00	248,75
J. Avløp				
1.1 Abonnement avløp	1 315,10	1 643,88	1 900,00	2 375,00
Årsavgift avløp	10,68	13,35	14,62	18,28
Tilkoblingsavgift avløp	16 093,00	20116,25	16 592,00	20 740,00
K. Leie av kommunale leiligheter				
Solbakken senter 8 leil	4500		4700	
Nesan, Øyslebø, 4 leil	3500/4500*		3700/4700	
Kjerrevaneset, Laudal, 2 leil	3200		3400	
Matkroken 8, 2 leil	4500		4700	
Manneskaret 5, 5 leil	5200		5200	
Leiligheter ved avlastningen, 4 leil	4200		4400	
Heddeland bolig, 2 leil	4200		4400	
* betydelig påkostet				
Bjellandsheimen, 4 oms. boliger			4700	
Bolig ved Marnarheimen	4500		4700	
Eneboliger Brendebakke	5500		5500	
Leilighet Bue	4500		4500	
Enebolig Kjerrevaneset	5500		5500	
L. Hjemmehjelp				
Nettoinntekt	Måneds Abonnement /timesats			
Inntil 1G, kr 70.256	0*			
Inntil 2G, inntil kr 140.512	150*		155	
Inntil 3G, inntil kr 210.768	520/135		540/140	
Inntil 4G, inntil kr 281.024	1000/140		1030/145	
Inntil 5G, inntil kr 351.280	200 pr t**		205 pr t	
Over 5G, kr 351.280	200 pr t**		205 pr t	
*Betalingssatsen er fastsatt fra sentralt hold				
**Egenandel til selvkost. Selvkost fra alt over 4 G				
Ved fravær inntil 4 uker ved ferier og lignende kan kommunen kreve egenbetaling				

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
M. Trygghetsalarm				
Egenandel pr år for leie, forsikring, service og nøkkelboks	1000		1000	
N. Opphold i institusjon				
Betaling på institusjon bestemmes av staten				
Vederlag for korttidsopphold kreves med kr 121 pr døgn (fastsatt av staten), samt omsorgsabonnement inntil 4 uker				
O. Matsalg/levering				
Brødmåltid	30		35	
Middag	75		85	
Middagslevering på døren (inkl kjøring)	75		85	
Middagssalg ved eldresenteret (inkl kake, kaffe ved ankomst, middag, dessert og kaffe etterpå)	80		90	
P. Vask av privat tøy for hjemmeboende				
Per kilo tøy	25		30	
Månedspris på maks kr 250 per person				
Q. Barnehagebetaling				
1 barn 2 dager i uka	968		968	
1 barn 3 dager i uka	1 420		1 420	
1 barn 4 dager i uka	1 892		1 892	
1 barn 5 dager i uka	2 330		2 330	
Søskenmoderasjon: 50 % moderasjon på de med kortest opphold				
Kostpenger per dag.	11		11	
Timesats kjøp av ekstra tid	20		20	
Ekstra dag (9 t)	175		175	
Betaling ved for sen henting av barn	50		50	
Fleksible dager: 25 % mer enn ordinær sats (kun Heddeland barnehage)				

	Gebyr 2009	Gebyr 2009	Gebyr 2010	Gebyr 2010
		Inkl mva		Inkl mva
R. SFO				
2-11 timer	21 pr time		22 pr time	
12-18 timer	940 pr måned		970 pr måned	
Over 18 timer	1360 pr måned		1402 pr måned	
Ferier/fridager	17 pr time		18 pr time	
Søskenermoderasjon: 30 % moderasjon på de med kortest opphold				
Innkrevning av eventuelle matpenger skjer etterskuddsvis.				
Det er 2 måneders oppsigelse på plass i SFO				
S.Kulturskole				
Årspris	1.950		1.950	